

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 27 noiembrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, la ședință sunt prezenți 18 consilieri locali. Lipsește de la lucrările ședinței domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al procesului - verbal al ședinței ordinare din data de 30.10.2025, sunt obiecțiuni.

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel intervine și întreabă de ce nu a fost consemnat în procesul - verbal al ședinței intervenția reprezentanților Spitalului municipal?

Doamna secretar general aduce aminte că discuțiile cu reprezentanții Spitalului municipal au avut loc înainte de începerea ședinței, iar în procesul - verbal se consemnează discuțiile care au loc din momentul începerii ședinței. Întreabă dacă mai sunt alte obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.10.2025. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 30.10.2025, cu 17 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 564/23.11.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte putând fi dezbătute în plenul ședinței de azi. Proiectul ordinii de zi conține 11 puncte din care, 10 proiecte de hotărâre și o adresă. Suplimentar față de proiectul ordinii de zi, executivul a mai propus încă un proiect de hotărâre, pentru care sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate căruia i-a fost solicitat acest raport. În situația în care acest proiect de hotărâre va fi aprobat a fi introdus pe proiectul ordinii de zi, acesta va avea 12 de puncte respectiv, 11 proiecte de hotărâre și o adresă. În caz contrar, se va discuta ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 564/23.11.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara pentru data de astăzi.

În continuare menționează că, așa cum a procedat în cazul domnului consilier local Stupariu Călin, la fel va proceda și în cazul domnului consilier local Toma Alexandru care, asemenea domnului consilier local Stupariu Călin a anunțat că va renunța la indemnizația cuvenită ca membru în Consiliul de administrație al Spitalului municipal, dorind să facă cunoscut acest aspect. De asemenea, cu o zi înaintea ședinței de consiliu pe email a fost transmisă o informare din partea domnului Burghilea Bogdan - Ioan, administratorul public al municipiului. Dacă vor exista întrebări cu privire la această informare la diverse se pot adresa întrebările respective.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director general - S.C. Apă Termic Transport S.A., domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, domnul Constantin Sebastian - Liviu, director economic - Direcția economică, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală, doamna Sitea Oana, șef serviciu - Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier, - Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă - Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ, domnul Kovacs Erno, vicepreședintele Ligii pensionarilor din Sighișoara, participant la ședință.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI:

1. Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara cu nr. 33.169/21.10.2025, prin care domnul Suba Doru, președintele Clubului Bănățean de Turism Timișoara propune acordarea titlului de Cetățean de Onoare al municipiului Sighișoara, domnului Stanciu Dorin, Toboșarul Cetății
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pentru anul 2026
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea PLANULUI OPERATIV privind executarea serviciilor de dezăpezire în Municipiul Sighișoara, pentru sezonul rece 2025 - 2026
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025
5. Proiect de hotărâre privind actualizarea componenței comisiei de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune
6. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul - apartament nr. III/II, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15823, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 50, județul Mureș
7. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15815, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 27, ap. 5, județul Mureș
8. Proiect de hotărâre privind modificarea unui contract de închiriere având ca obiect teren ocupat de construcție – garaj
9. Proiect de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sighișoara, în vederea punerii în aplicare a Deciziei Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România cu nr. 11.270/01.08.2025
10. Proiect de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
11. Proiect de hotărâre privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat
împreună cu punctul suplimentar aprobat respectiv,
 1. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul -monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15813, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16.

Se aprobă ordinea de zi împreună cu punctul suplimentar aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se regăsește, Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara cu nr. 33.169/21.10.2025, prin care domnul Suba Doru, președintele Clubului Bănățean de Turism Timișoara propune acordarea titlului de Cetățean de Onoare al municipiului Sighișoara, domnului Stanciu Dorin, Toboșarul Cetății.

Nu sunt discuții.

La punctul 2 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pentru anul 2026.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 235/27 noiembrie 2025 privind aprobarea cantității maxime de carburant pentru autovehiculele din dotarea Municipiului Sighișoara, pentru anul 2026.**

La punctul 3 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre pentru aprobarea PLANULUI OPERATIV privind executarea serviciilor de dezăpezire în Municipiul Sighișoara, pentru sezonul rece 2025 - 2026.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Guvernanță Corporativă.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Reiter Volker menționează că în convocatorul ședinței se spune că acest proiect de hotărâre este prezentat de domnul Radu Pavel - Puiu, șef serviciu. Întreabă de ce nu este prezent la ședință dacă în convocator se menționează acest aspect?

Domnul primar spune că domnul Radu Pavel - Puiu este în concediu

Domnul consilier local Reiter Volker spune că tot timpul cineva este în concediu și niciodată toți șefii de servicii care au proiecte pe ordinea de zi, nu sunt prezenți la ședință.

Domnul primar spune că în situația în care legislația se va modifica și executivul va putea interveni în stabilirea concediilor angajaților nu va fi nici o problemă, însă sunt concedii care trebuie respectate. Să nu se creadă că nu se simte lipsa angajaților atunci când sunt prea multe concedii medicale sau de odihnă, dar aceste concedii sunt stabilite prin lege și trebuie respectate.

Domnul consilier local Reiter Volker consideră că acest comportament nu este o excepție, este o regulă la Sighișoara, pe care o poate demonstra.

Domnul primar spune că acesta este opinia domnului consilier local Reiter Volker și nu este adevărată

Domnul consilier local Toma Alexandru referitor la acest punct de pe ordinea de zi are trei probleme de discutat. Prima o reprezintă calendarul pe care îl consideră depășit, trebuia să fie gata acest plan în data de 1 noiembrie 2025 și ne aflăm la sfârșitul lunii, referindu-se la datele termen de realizare respectiv, la întocmirea planului de acțiune pe timpul iernii, 1 noiembrie 2025....

Intervine doamna secretar general care spune că planul a fost întocmit

Continuă domnul consilier local Toma Alexandru care spune că și aprobarea planului operativ trebuia să fie gata la data de 15 noiembrie 2025 (Anexa nr. 13)

Domnul primar spune că este vorba despre verificare

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că nu, este vorba despre aprobarea planului operativ care trebuia să fie gata la data de 15 noiembrie 2025, când trebuiau făcute o mulțime de lucruri, organizarea rețelilor, pregătirea bazelor, întocmirea programului, instruirea și aprovizionarea cu substanțe, ș.a., inclusiv o comisie din partea primăriei care trebuia să vizeze toate acestea ... Este probabil să se fi făcut copy paste după planul de anul trecut, însă consideră că se puteau modifica măcar datele în anexă

Domnul primar menționează că acest proiect de hotărâre a fost în consultare publică. Anul trecut proiectul a fost votat în luna iulie ... altădată a fost votat și în luna august Acest plan de dezapezire trebuie votat anual Ar trebui să aibă valabilitate până în momentul în care se modifică sezonul ...

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că un alt aspect pe care l-a observat la acest proiect de hotărâre este că există anumiți termeni în care se rezolvă dezapezirea pe anumite străzi respectiv, "în urgență, A, B sau C". După părerea dânsului "în urgență" ar trebui să fie toate străzile importante care fac legătura dintr-o parte în cealaltă a orașului ... În "urgența B" apare strada Cornești, care normal ar trebui să fie în "urgența A". De asemenea, alte străzi precum Barbu Ștefănescu Delavrancea, Dragoș Vodă cu dificultate mai mare și care necesită să fie dezapezite mai repede apar în "urgența B", iar strada Câmpului, Dealul Gării apar în "urgența C". După părerea dânsului crede că ar fi bine dacă Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Guvernanță Corporativă ar regândi puțin aceste clasificări.

Domnul primar spune că se vor lua în calcul aceste propuneri, ideea este că aceste clasificări au fost conform legii, strada Cornești nu figurează, este strada Zaharia Boiu ...

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că strada Zaharia Boiu se termină la Biserica din Cornești ...

Domnul primar este de acord, numai că se discută despre E60 și acolo intervin pe lângă primărie inclusiv cei de la Compania Națională de Drumuri

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai îl întreabă pe domnul consilier local Toma Alexandru de unde începe strada Cornești?

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că strada Cornești începe din coțul bisericii, către unitatea militară și partea dreaptă de jos a străzii până la sere, în partea de sus fiind strada Nicolae Filipescu Strada Cornești este până sus la stația de autobuz De asemenea, în tabelul cu stațiile de autobuz, lipsesc stațiile de autobuz din cartierul Târnava II care au fost făcute anul acesta, nefiind trecute la "curățat de zăpadă".

Domnul primar spune că anul trecut nu au rămas necurățate stațiile de autobuz, este posibil să fi existat scăpări, dar în general au fost curățate Roagă să verifice ...

Domnul consilier local Toma Alexandru consideră că ar fi bine să fie real ceea ce aprobă ...

Domnul primar spune că nu poate trece un utilaj pentru dezapezire pe o stradă care figurează pentru dezapezire și să fie ocolită o stație de autobuz ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai în ceea ce privește dezapezirea, consideră că ar trebui gândit un sistem de dezapezire în care să nu mai fie nevoie să fie plătiți cei de la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. pentru permanență când afară sunt 15 grade. Știe că acest lucru se datorează legii, dar este vorba despre niște bani care consideră că se cheltuiesc aiurea pentru că legea spune că trebuie să existe permanență din octombrie până în aprilie. Nu este normal să existe două mașini blocate și patru șoferi care să stea non - stop, pentru că iarnă adevărată nu mai este de multă vreme ...

Domnul primar spune că au existat propuneri în direcția aceasta, în sensul modificării și modernizării legislației în pas cu vremurile, dar de cele mai multe ori se iau astfel de decizii ...

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru spune că la înțelegere cu S.C. Ecoserv Sig S.R.L. se mai poate scoate din permanență ... sau măcar să existe o singură mașină

Domnul primar spune că acest lucru se și face Aduce aminte când activitatea de dezapezire era la S.C. Schuster Ecosal când existau cinci mașini, patru șoferi, undeva cu 80% peste costurile actuale ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 236/27 noiembrie 2025 pentru aprobarea PLANULUI OPERATIV privind executarea serviciilor de deszăpezire în Municipiul Sighișoara, pentru sezonul rece 2025 - 2026.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Economică.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 237/27 noiembrie 2025 privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2025.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind actualizarea componenței comisiei de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru desemnarea membrilor titulari și supleanți din Consiliul local ai comisiei de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Doamna secretar general precizează că sunt necesare trei propuneri pentru membri titulari și trei propuneri pentru membri supleanți.

Domnul consilier local Grecu Andrei - Victor o propune pe doamna consilier local Horumb Maria, ca membru titular în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Domnul consilier local Moises Florian Dan o propune pe doamna consilier local Türk Michaela, ca membru titular în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian o propune pe doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela, ca membru titular în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Domnul consilier local Stupariu Călin îl propune pe domnul consilier local Reiter Volker, ca membru supleant în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Doamna consilier local Horumb Maria îl propune ca membru supleant în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune pe domnul consilier local Stupariu Călin care refuză propunerea.

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel îl propune pe domnul consilier local Toma Alexandru, ca membru supleant în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian o propune pe doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela, ca membru supleant în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.

Nemaifiind alte propuneri se trece la supunerea la vot a propunerilor formulate.

Se supune la vot propunerea formulată pentru doamna consilier local Horumb Maria, ca membru titular din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Horumb Maria nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea formulată pentru doamna consilier local Türk Michaela, ca membru titular din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea formulată pentru doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela, ca membru titular din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea formulată pentru domnul consilier local Reiter Volker, ca membru supleant din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Reiter Volker nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea formulată pentru domnul consilier local Toma Alexandru, ca membru supleant din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Toma Alexandru nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea formulată pentru doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela, ca membru supleant din partea Consiliului Local în comisia de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerile aprobate. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 238/27 noiembrie 2025 privind actualizarea componenței comisiei de negociere a clauzelor contractuale în vederea încheierii contractelor de asociere în participațiune.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul - apartament nr. III/II, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15823, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 50, județul Mureș.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Reiter Volker arată că în convocatorul ședinței se spune că proiectul de hotărâre este prezentat de către doamna Coman Liliana, referent, din cadrul Direcției Arhitect Șef - Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat. Este în concediu?

Domnul primar spune că au existat ședințele de comisie, întreabă dacă a fost solicitată doamna Coman Liliana în ședința de comisie și nu a venit?

Intervine doamna secretar general care spune că în convocator scrie că Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de către doamna Coman Liliana....

Continuă domnul primar care spune că nu știe dacă este în concediu sau nu, însă dacă domnul consilier local Reiter Volker dorește să se verifice acest lucru, se va verifica. În data de 26 noiembrie știe că a fost în concediu, azi nu, nu știe dacă și-a prelungit sau nu

Domnul consilier local Reiter Volker spune că în cazul domnului Radu Pavel - Puiu a știut că este în concediu, în cazul doamnei Coman Liliana, nu știe....

Domnul primar spune că în cazul domnului Radu Pavel - Puiu a știut pentru că fiind șef de serviciu i-au fost delegate atribuțiile de serviciu

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă avizul comisiei juridice a fost nefavorabil?

I se spune că a fost favorabil.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 239/27 noiembrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul - apartament nr. III/II, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-B-15823, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 50, județul Mureș.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15815, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 27, ap. 5, județul Mureș.

Raportul de specialitate comun la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 240/27 noiembrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul, monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15815, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 27, ap. 5, județul Mureș.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind modificarea unui contract de închiriere având ca obiect teren ocupat de construcție – garaj.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

* Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că și în cazul acestui contract de închiriere, termenul este expirat din anul 2023. Cunoaște că există acel articol cu tacita relocațiune, dar întreabă dacă nu există un soft care să atenționeze atunci când expiră aceste contracte sau dacă este doar o formalitate, fără să fie aprobată această prelungire în termenul contractului și atunci ar trebui găsită o altă variantă. Consideră că este ciudat ca să fie prelungit în anul 2025 un contract care a expirat în anul 2023. Roagă să se achiziționeze intern un soft care să atenționeze atunci când urmează să expire aceste contracte, sau să nu mai fie introduse pe ordinea de zi, ori să fie întocmit contractul în așa fel să nu mai fie necesară aprobarea consiliului local pentru prelungire atunci când este vorba despre un garaj sau terenul de sub o casă.

Doamna secretar general arată că dacă s-a observat, în proiectul de hotărâre există un alineat în care se spune că prin tacita relocațiune durata termenului este până la "data de ..." proiectul se modifică Referitor la soft, da, se va cumpăra, iar referitor la soluții pot exista, însă oricum ar fi Consiliul Local este cel care trebuie să aprobe închirierea, prelungirea, modificarea potrivit textului de lege. Există și o altă variantă în care se poate iniția un proiect de hotărâre care să fie aprobat în Consiliul local, la care, toate contractele de pe perioada mandatului consilierilor locali dacă este cazul, să fie aprobată prelungirea, modificarea, iar cei care să facă această modificare sunt cei de la compartimentul de specialitate. În situația în care,.... și există astfel de precedente pe care dânsa le-a văzut, le-a mai și propus,ideea este să se îmbrățișeze propunerea.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 241/27 noiembrie 2025 privind modificarea unui contract de închiriere având ca obiect teren ocupat de construcție – garaj.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sighișoara, în vederea punerii în aplicare a Deciziei Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România cu nr. 11.270/01.08.2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Reiter Volker arată că în convocatorul ședinței se spune că Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre este prezentat de către doamna Purcariu Gabriela, consilier, din cadrul Direcției Arhitect Șef - Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat. Întreabă de ce se scrie astfel în convocator dacă nu se și întâmplă?

Domnul primar spune că acel raport pe care domnii consilieri locali l-au primit a fost prezentat. Aceste materiale care sunt trimise on - line trebuie citite, înțelese, dacă nu sunt înțelese se discută în comisii ... Consideră că prin trimiterea convocatorului proiectele de hotărâre au fost prezentate ...

Domnul consilier local Reiter Volker spune că în convocator se spune "prezintă", nu că au fost prezentateși nu dorește să fie interpretate așa cum dorește domnul primar. La prima sa întrebare s-a spus că este în concediu, acum există un alt argument

Domnul primar menționează că se discută despre persoane diferite și răspunde la întrebări succesiv Asigură că va nominaliza o persoană din cadrul compartimentului care să participe la ședința de consiliu pentru a nu bloca toată instituția

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă în ședințele de comisie când vor fi solicitați șefii de servicii sau alți funcționari vor veni?

Domnul primar îi răspunde cu o întrebare și anume, dacă s-a întâmplat vreodată să nu vină cineva și dacă s-a întâmplat trebuia să fie anunțat. Dânsul atunci când a fost solicitat a venit, chiar dacă nu are calitatea de a participa la ședințele de comisii, chiar și doamna secretar general

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că da, s-a întâmplat să nu vină la ședințele de comisii, dar își va permite să anunțe când funcționari din instituție nu vor veni atunci când sunt solicitați în ședințele de comisie

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel întreabă dacă aceste ședințe trebuie să se desfășoare în timpul programului?

Domnul primar îi răspunde că da, cu siguranță în timpul programului de lucru, fiind posibil și telefonic, dacă sunt întrebări după ședințele de comisii.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 242/27 noiembrie 2025 privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sighișoara, în vederea punerii în aplicare a Deciziei Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România cu nr. 11.270/01.08.2025.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 243/27 noiembrie 2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian atrage atenția că doamna Muntean Doralina, director general este prezentă la ședință în caz că domnii cosilieri locali doresc să le prezinte ceva cu privire la proiect

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 244/27 noiembrie 2025 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.**

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul - monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15813, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 245/27 noiembrie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul - monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15813, situat în municipiul Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16.**

Se trece la diverse.

Doamna consilier local Türk Michaela dorește să lanseze o invitație pentru data de vineri 5 decembrie 2025 la ora 18,00 la Hause on the Rock, la vernisajul expoziției ”Cărările regale ale Transilvaniei”.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei viceprimar Kreuzer Erzsebet pe care o întreabă dacă are un răspuns cu privire la problema pășunilor, care a expirat în luna octombrie ?

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet spune că încă nu are un răspuns, dar în scurt timp îl va formula

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că ar mai fi și povestea amenajamentelor

Domnul primar precizează că există o modificare legislativă care se pregătește, care din păcate țin puțin UAT - urile pe loc, în sensul că nu se poate lua azi o decizie pentru ca mai apoi în scurt timp să se modifice legea și din nou să se reia totul de la capăt. Cu siguranță într-un timp cât mai scurt se va cunoaște exact care va fi direcția legală pe care trebuie să mergem.

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că sunt ceva probleme minuscule din toate direcțiile referitor la acest termen ...

Domnul primar spune că din păcate din nou este un proiect de lege în parlament și așteptăm să vedem ce se întâmplă cu el dacă va fi aprobat sau nu.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului Burghilea Bogdan - Ioan referitor la notificarea cu penalități la S.C. Schuster Ecosal, dacă dorește să-i spună ceva mai mult, pentru că bănuiește că ar putea urma ceva. Ar mai avea o întrebare pentru domnul Constantin Sebastian sau domnul primar, dacă se intenționează să rămână fără ecou intervenția cu pricina a colegului Șoneriu și a celor de la spital era vorba despre un ajutor financiar, dacă se poate cuprinde în buget până la finalul anului.

Domnul primar spune că nu este posibil, pentru că în primul rând sunt două chestiuni care trebuie luate în calcul respectiv sursa, de undeva trebuie să luăm pentru a pune la loc. Trebuie să se ia în calcul faptul că noi acum avem majorări la energie cu școlile și grădinițele. A discutat cu toți directorii, există o bună colaborare să fie ținute în control consumurile în așa fel încât să fie evitată

risipa pentru a putea furniza energie pe toată perioada iernii și după, făcând referire aici la energia electrică. Școlile sau grădinițele nu au cum să-și producă venituri proprii decât în sume și cuantum foarte mic, din închirierea sălilor de sport și alte activități conexe. Spitalul generează venituri, și din punctul dânsului de vedere ar trebui puțin lucrat acolo, fiecare pe zona lui în așa fel încât să avem mai mulți pacienți și bineînțeles, din deconturile cu Casa de asigurări să se poată rezolva și acest lucru. Cunoaște că și acolo ministrul sănătății a anunțat o modificare legislativă care să dea puțină dinamică și în domeniul sanitar, pentru că în acest moment sunt foarte multe inadvertențe. Din informațiile pe care le are cu privire la reforma sanitară, se va merge până la capăt și cum a constatat, ministrul sănătății nu renunță, ceea ce este un lucru bun. Referitor la întrebarea domnului consilier local Stupariu Călin, nu este posibil

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că suma nu trebuia să fie neapărat de ordinul sutelor de mii sau spre un milion ... Bănuia că se putea opri undeva la 200.000 - 300.000

Domnul primar spune că așa cum se cunoaște anul acesta dar și anul trecut a fost cuprinsă în buget cofinanțarea pentru echipamentele medicale. Anul acesta de la bugetul local a fost alocată suma de 500.000 lei, cofinanțare 10% pentru echipamente medicale sau 5 milioane de lei Sprijinim cu ce putem, dar ceea ce poate spune cu privire la spital și este foarte probabil să se știe deja, o veste bună, până spre finele anului sunt șanse foarte mari să se deschidă secția de dializă. În acest moment, se lucrează pentru redeschiderea secției de dializă în spital. Cumva s-a reușit deblocarea acestei situații. La clădirea secției de pediatrie constructorul va continua lucrările, reușindu-se salvarea prin PNRR .

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan cu referire la notificarea cu penalitățile la S.C. Schuster Ecosal de care domnul consilier local Stupariu Călin amintea, spune că este vorba despre o informare, nu o notificare. Ceea ce a dorit dânsul de fapt să puncteze este ideea că fiecare unitate administrativ - teritorială are un vot, ADI Ecolect este o asociație, nu este o societate comercială care să fie proporțională cu un criteriu, locuitor sau contribuție. Atâta timp cât, fiecare U.A.T., comună indiferent cât de mică are un vot, este la fel de important ca votul nostru al municipiului Sighișoara sau al Consiliului Județean. Dacă comunele din Zona III, zona noastră, relativ multe, în număr de cinci, continuă să voteze împotriva sancționării operatorului, fiind evident că acesta nu își face treaba, noi ne vedem în momentul de față constrânși să acceptăm această situație. Dar, și aceasta era ideea, nu consideră că era cel mai bun mod de a lucra în zona III. Nu este mulțumit de modul în care lucrează operatorul și ar fi de dorit în cel mai scurt timp să se modifice regulile jocului respectiv, să se țină seama de numărul de locuitori, de contribuția pe care o avem, altfel așa cum se constată ne învârtim într-un cerc. Penalitățile care au fost propuse pentru a fi aplicate nu erau tocmai Cel care greșește și i se aplică o penalitate totuși se simte constrâns sau măcar presat să facă niște schimbări în bine.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă transportul a fost câștigat de către S.C. Schuster Ecosal prin licitație directă și când expiră contractul de transport?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că transportul nu era separat. Pentru o clarificare a situației, contractul a fost încheiat de către ADI Ecolect în anul 2017, a intrat în vigoare și își produce efectele până în anul 2027 la final. Ideea este că licitația sau delegarea acestui serviciu public a fost făcută de către ADI Ecolect în totalitatea lui, adică operatorul Schuster Ecosal adună deșeurile municipale și le transportă la stațiile de transfer, de tratare metalo - biologică și în cele din urmă la depozit. Nu este vorba despre un contract separat sau despre mai multe contracte ...

Intervine domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru care spune că acest contract a fost încheiat mai târziu, nu în 2017, ci în 2018, 2019 ...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan este de acord, și spune că acest contract este încheiat pe o perioadă de 10 ani, pe o licitație

Domnul primar menționează că odată cu modificările care au fost propuse la nivel județean, consideră că ar trebui modificată și această discrepanță. Nu i se pare normal ca municipiile, orașele să plătească un tarif mult mai mare decât comunele, pentru că votul este egal. Din punctul dânsului de vedere, când este vorba de gunoi, și se discută despre cantitate de metru cub/tonă, o tonă de gunoi dintr-o comună din zona III, se gândește că are aceeași greutate ca și în Sighișoara, iar din acest punct de vedere obligatoriu ar fi să existe un tarif unitar. Altfel toți cei care încearcă să gestioneze, să dezvolte și să modernizeze acest serviciu sunt tot timpul trași în jos de cei care nu performează și crede că în administrația publică trebuie să vină un moment zero și la nivel județean.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai arată că același lucru s-a întâmplat și cu Aquaserv. Până a funcționat ca o companie de sine stătătoare a avut tarife decente, iar acum, de când au trecut la Târgu Mureș, avem tarifele pe care le vor ei ...

Domnul primar cu privire la Aquaserv menționează că, dacă domnii consilieri locali sunt de acord, au fost începute deja anumite demersuri în instituție, se fac calculele în acest moment să vedem dacă mai suntem pasibili de plata unor daune- interese pentru fondurile europene atrase de Aquaserv la nivel județean și dacă nu mai există vreun impediment, propunerea dânsului este să ieșim din Aquaserv.

Există un acord favorabil în sensul ieșirii din Aquaserv din partea domnilor consilieri locali.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai îi sugerează domnului primar, Aquaserv să refacă la "Blocul albastru" groapa aceea...

Domnul primar este de acord și spune că a discutat cu o zi în urmă cu directorul general al companiei despre acest aspect.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă ce recomandare de tarife are ADI Ecolect pentru 2026, există o creștere?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan precizează că așteptăm să primim

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă dacă nu s-a primit pentru că la alte U.A.T. - uri deja se dezbate în alte zone Întreabă dacă neoficial s-a primit ...

Domnul primar spune că sunt discuții

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan menționează că oficial nu s-a primit nimic, neoficial sunt zvonuri, iar dumnealui nu lansează zvonuri.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la toate U.A.T. - urile acest aspect este în dezbatere publică, dar nu este o problemă asta, însă chiar se întreba dacă se știe

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan repetă că oficial nu a primit nimic La nivel de zvon urmează o adunare generală săptămâna viitoare

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la modul sincer i-a fost lene să se uite la Reghin cât au, numai voia să știe

Domnul Constantin Sebastian - Liviu intervine și spune că, nici la Reghin nu s-a primit nimic oficial

Domnul primar menționează că neoficial există discuții între U.A.T. - uri și poate spune că este o nemulțumire în tot județul

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la Reghin este pe ordinea de zi a vorbit, să nu se spună ... să rămână așa

Domnul primar menționează că nu se poate să fie pe ordinea de zi așa ceva pentru că nu s-a stabilit încă în Adunarea generală a județului, numai după ce se stabilește în Adunarea generală

Intervine doamna secretar general care spune că este vorba despre noul regulament de salubritate

Domnul primar recomandă să se uite cu atenție pentru că este vorba despre noul regulament, nu despre de tarife ...

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că sunt și ceva prețuri pe tonă, 5-6% ... a dorit să vadă dacă zona III este altceva ...

Domnul primar spune că din punctul său de vedere nu crede că ne putem aștepta la scăderi de prețuri la felul în care operează, ceea ce nu este normal

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă în situația în care vor fi recomandări de creștere are rugămintea să se încerce să ne oprim să menținem tarifele, dar cu condiția unui calcul, a ceea ar însemna să ținem tarifele tot așa. De data aceasta nu ar merge pe recomandările lor ...

Domnul primar spune că dacă noi trebuie să plătim suplimentar către județ și noi nu stabilim că trebuie să colectăm și nu colectăm, de fapt vom avea pierderi la buget pentru că se va plăti din bugetul local

Domnul consilier local Toma Alexandru se adresează domnului Burghilea Bogdan - Ioan pe care îl întreabă dacă s-a făcut vreun demers în schimbarea reprezentativității în Consiliul de administrație al ADI Ecolect?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că ADI Ecolect este o asociație, iar o asociație nu are consiliu de administrație, la ce face referire domnul consilier local Toma Alexandru este Adunarea generală a ADI Ecolect. Precizează că de multe ori a ridicat această problemă spunând că nu este normal și da, a făcut demersuri ...

Domnul primar spune că se vor face demersuri în scris și speră ca Adunarea generală a ADI Ecolect să înțeleagă că de fapt nu se discută despre o problemă pe care o are Sighișoara, ci este o problemă care se va întinde în tot județul dacă nu ne vom mișca repede. Din informațiile pe care le deține se exploatează mult peste noi dar până nu se văd tarifele efectiv

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai referitor la prezența sau absența unor șefi de servicii la ședințele de consiliu, lăsând la o parte micile tachinări, domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Sârbu Valentin, directorul executiv al Direcției Poliția Locală, doamna Muntean Doralina, director general al S.C. Apă termic Transport S.A. prezintă la toate ședințele de consiliu și apreciază asta, precum și câțiva șefi de servicii care ar trebui să fie prezenți la ședințe, dar nu personal pentru consilierii locali, pentru că sunt probleme care trebuie discutate și poate că nu doresc la toate aceste probleme să solicite explicațiile domnului primar, pentru a avea opinia celor de mai sus amintiți cu privire la piață, parcurile ilegale, mașinile abandonate, autobuzele care stau pe trotuar, semne de circulație, semafoare... Consideră că, cel puțin la ședințele ordinare ale Consiliului Local ar fi bine să participe din respect pentru cetățenii orașului, pentru că sunt întrebări anumite lucruri la care în calitate de aleși locali ar trebui să le răspundă și nu au pe cine întreba....

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la P.U.G. a mai întrebat și în ședința anterioară când domnul primar a spus că doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet se ocupă de acesta, însă la ședința respectivă lipsea, întreabă din nou, care este stadiul P.U.G. - ului, ce se mai întâmplă, în ce etapă s-a ajuns, se semnează contractul, se începe actualizarea aprobarea lui?

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet menționează că se conturează prelungirea contractului, au fost solicitate documente de la domnul Jelescu în sensul acesta, apoi o eșalonare a fazelor care urmează în continuare. Recent a fost trimis acest document, ultima piesă la dosar ar exista, se așteaptă un punct de vedere juridic, urmând a se veni cu un proiect de hotărâre.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă la momentul acesta există un contract încheiat cu domnul Jelescu sau este contractul....

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet menționează că este prelungire de contract...

Doamna consilier local Türk Michaela înțelege că urmează să fie prelungit contractul și să fie incluse noile faze De asemenea, întreabă referitor la noul regulament din cetate în ce stadiu suntem?

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet spune că se lucrează la planșe.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă când se estimează că vom avea acest regulament pentru că s-a spus că va fi la începutul anului ...

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet menționează că noul regulament va intra în dezbatere publică ...

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că deși a discutat cu domnul primar, persoana care a formulat solicitarea dorește să fie adresată și în plenul ședinței de consiliu, fiind vorba despre două bălți care se formează la podul de pe strada Ana Ipătescu, în sensul unui drenaj până la repararea podului pentru a nu se mai forma bălțile respective.

Domnul primar menționează că se vor face lucrări de drenaj acolo. Un subiect pe care nu îl consideră lipsit de importanță este faptul că așteaptă reforma administrativă în mecanismul administrativ. Nu consideră normal să se aștepte 7 - 8 luni pentru obținerea unui aviz, sau pentru un studiu de fezabilitate ori proiect tehnic 1 - 2 luni ... să stai după avize până la un an și jumătate. Nu și-a imaginat că nu vom fi în faza de licitație pentru aceste lucrări. În următoarele zile va fi gata ultimul aviz. Pentru Podul peste pâraul Șaeș nu spune cât timp a durat să se plimbe între ministere protocolul, înapoi la Târgu Mureș, din nou în comisie următoarea comisie cu alte cuvinte un spectacol întreg. Dacă nu se va reduce birocrăția în administrație va fi o problemă. Asigură că lucrarea de drenaj se va executa.

Domnul consilier local Toma Alexandru întreabă care este stadiul centurii Sighișoarei?

Domnul primar menționează că așa cum a anunțat public urmează să fie semnată Autorizația de construire care nu se semnează la nivel județean, ci la nivelul ministerului transportului. Există din păcate un conflict intern între o funcționar publică și conducere. Problema este că dacă nu va fi modificată legislația cu privire la ceea ce înseamnă un funcționar public este o problemă. Nu este posibil să fie blocat, și aici nu spune despre centura orașului, ci despre 4 - 5 mari proiecte care stau acolo de câteva luni de zile.

Domnul consilier local Toma Alexandru întreabă dacă există riscul ca din cauza acestor prelungiri unul sau două dintre acestea să ne afecteze?

Domnul primar spune că nu, ele au fost predate în termen, unele dintre ele au expirat între timp, cum a fost avizul de mediu și din nou a fost reînnoit. În momentul de față, toate avizele depuse cu proiectul tehnic sunt în grafic. Din punctul dânsului de vedere este o chestiune de zile

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă ce invocă funcționarul respectiv care nu vrea să semneze autorizația. Este în concediu?

Domnul primar spune că au fost și concedii, sunt mai multe discuții, din ceea ce a înțeles și discutat a avut un dialog și cu doamna respectivă, se reclamă că unele documente nu au fost aduse în timp, deși există corespondență on-line înregistrată. Din punctul dânsului de vedere termenul de 30 de zile, pentru clarificările respective și mai ales de când s-a modificat legislația, mai ales pe partea de avize și autorizații, legislația a fost modificată în vară. Se solicită un singur rând de clarificări, după care se eliberează avizul sau autorizația după caz. Există situații unde sunt peste zece solicitări de clarificări. Indiferent ce mai invocă cineva, dacă a solicitat din prima tot ceea ce trebuia să clarifice, toate solicitările ulterioare sunt nule de drept. Este pur și simplu un război fără sens în care a intrat municipiul Sighișoara, Făgăraș, Sibiu, o bucată din tronsonul C.F.R. Există promisiunea, a discutat și cu un director din minister, și anume că în scurt timp se va semna autorizația de construire, vor începe lucrările, finanțare există.

Doamna Munteran Doralina, dorește să informeze consilierii locali cu privire la proiectele S.C. Apă Termic Transport S.A. pentru următoarele două săptămâni respectiv, un autobuz al lui Moș Crăciun împodobit care să circule pe străzile orașului pe traseele principale până pe strada Ana Ipătescu, Cornești începând cu data de 1 decembrie. Dacă domnii consilieri consideră că pot ajuta în acest sens, așteaptă oferte. Colectivul societății lucrează la proiect, va fi un autobuz al lui Moș Crăciun care numai că va bucura copiii din oraș, dar va stimula circulația cu mijloacele de transport în comun. Vor fi colinde, desene animate care vor rula permanent pe ecranul din autobuz. Copiii vor avea gratuitate în baza legitimațiilor vizate lunar.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă la ce fel de ajutor face referire doamna Munteran Doralina?

Doamna Munteran Doralina spune că orice se consideră a fi un sprijin ... De asemenea, informează că a fost obținută autorizația pentru stația ITP, se lucrează la tarife și durează câteva zile pentru acceptul avizelor și punerea în funcțiune...

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel întreabă dacă stația de pe strada Plopilor este gata?

Doamna Munteran Doralina spune că da, fizic scheletul este gata, se așteaptă avizele.

Domnul primar spune că a fost gândită sub o anumită formă curbă, dat fiind faptul că nu avem arhitect durează mai mult.

Domnul consilier local Moiseș Florian Dan întreabă dacă copiii vor circula cu autobuzul doar cu legitimație?

Doamna Munteran Doralina spune că regulile de transport sunt aceleași. Copiii până la 5 ani au gratuitate prin lege, restul în baza legitimației

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Călugăr Andrei - Robert

SECRETAR GENERAL,

Bizo Anca

Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee